

**EPA VİZYON GÖKHAN KARA SATIYOR FULL DENİZ MANZARALI EŞYALI  
4+1 Yalova / Çınarcık**

Satılık - Villa 4,250,000 TL | 350 m2 Yalova / Çınarcık

#1104862710



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 3  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2008  
Peşinat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Yapının Yönü : Güney  
Doğu  
Batı  
Krediye Uygun : Kuzey  
Evet  
Takas Yapılır : Evet



**GÖKHAN KARA**  
Telefon 90 262-3190333  
Cep Telefonu 90  
552-6552906

EPA VİZYON GAYRİMENKUL  
Telefon 90 262-3190333  
Cep Telefonu -  
Faks 90 262-3190333  
Alikahya Fatih Mah. Kural  
Sokak No3 D1 İzmit/Kocaeli  
İzmit / -  
, Kocaeli

İlan No:f-737559-1485 Ref.No:522451

- \* İç Özellikler : ADSL, Ahşap Doğrama, Barbekü, Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Duvar Kağıdı, Giyinme Odası, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Kiler, Mutfak Dogalgaz, Şömine, Klima, Marley Döşeme,
- \* Bina : Asansör, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- \* Konum : Denize sıfır, Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın,

VİLLA ÖZELLİKLERİ: VİLLAMIZ KAPANMAZ DENİZ VE ADALAR MANZARALI KORUKÖYDE OTURMUŞ BİR SİTE DE YER ALMAKTADIR VİLLAMIZ 250 M2 OLUP 100 M2 BAHCE KULLANIM ALANINA SAHIPTIR.İÇİ VE DİŞ CEPHESİ ÖZEL OLARAK DEKORE EDİLMİŞTİR. VİLLAMIZIN SITE İCİNDEKİ DİGER VİLLALAR DA OLMAYAN BODRUM KULLANIM ALANI MEVCUTTUR BU SEBEPTEN 4 KATLIDIR. VİLLAMIZ SITE İCİN DE ORTAK OLİMPİK YUZME HAVUZLU +COCUK HAVUZU SOSYAL KULLANIM ALANLARI ,AÇIK OTOPIK,,24 SAAT GÜVENLİK KAMERA SİSTEMİ,KAPICI VARDIR. GİRİŞ KAT :AMERICAN MUTFAK,SALON (KLİMALI),BANYO,KAPALI VERANDA,(VERANDADAN BAHCEYE GİRİŞ VAR), 2 KAT: 3 ODA HER ODASIN DA ÇİFT KİŞİLİK YATAK, 8M2 BALKON,2 M2 KAPALI CAMASIR BALKONU 3 KAT :EBEVYN BANYOLU YATAK ODASI,MUTFAK,YARIKAPALI TERAS BODRUM KAT: DEPO ,KOMBI VİLLAMIZ KOMBİLİ YAZ KİŞ OTURUMA MUSAIT,BAHCE PEYSAJ YAPILIDIR, VİLLAMIZ YALOVA 5KM İSTANBUL PENDİK 20KM CİNARCİK MERKEZE 3 KM KURTKÖY MERKEZE 1 KM TERMAL 10 KM MESAFEDE DENİZE COK YAKINDIR. VİLLAMIZ SOSYAL KULLANIM ALANLARINA YAKINDIR(MARKET PAZAR CAMI DURAK OKUL VS SOSYAL KULLANIM ALANLARINA.. EPA VİZYON FARKINI YAŞAMADAN KARAR VERMEYİN EPA VİZYON DEGER KATAR GUVEN İNŞA EDER.... EPA Vizyon Gayrimenkul Kocaeli Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü tarafından 08.01.2019 tarihinde ``Taşınmaz Ticareti hakkında yönetmelik hükümlerine göre yetkilendirilmiştir`` Yetki Belge No: 4100165 Kocaeli Emlakçılar Odası Sicil/Kayıt No: 116373 GÖKHAN KARA TLF: 05526552906 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-737559-1485 Ref.No:522451

#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710





İlan No:f-737559-1485 Ref.No:522451

#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710



#1104862710

