

**FİSTİKAĞCI SELAMİ ALİ DE DEPREM YÖNETMENLİĞİNE UYGUN DAİRE**  
İstanbul / Üsküdar

Satılık - Apartman Dairesi 6,000,000 TL | 75 m2 İstanbul / Üsküdar



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 2  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2024  
Peşinat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Yapının Yönü : Batı  
Güney  
Doğu  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 150 TL  
Kira Getirisi : 35000  
Krediye Uygun : Evet



ATILLA EKİCİ  
Telefon 90 216-5275555  
Cep Telefonu 90  
555-4151902

EPA LION GAYRİMENKUL  
Telefon 90 216-5275555  
Cep Telefonu 90  
532-6941936  
Faks 90 216-5275555  
Mehmet Akif Mah. Öztekin  
Cad. No:14/2  
Ümraniye / Şerifali  
, İstanbul

İlan No:f-1056696-75 Ref.No:567632

- \* İç Özellikler : Ankastra Mutfak, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin,
- \* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Isı Yalıtım, PVC Dograma,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kafeterya, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı, Okul,
- \* Dış Özellikler : BTB Kaplama,
- \* Site : Futbol, Sosyal Tesis, Spor Salonu,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın,

EMLAK PAZARLAMA AŞ. ATILLA EKİCİ den SON DEPREM YÖNETMENLİĞİNE UYGUN ÇİFT CEPHELİ ECA KOMBİ /PİMAPENLİ /AMERİKAN MUTFAK /SİLVERLİNE ANKASTRE SET /VOLKSWAGEN SÜRGÜLÜ KAPI/GÖMME REZERVUAR/DUŞA KABİN /MERKEZİ UYDU SİSTEMİ HER ODADA AYRI UYDU SİSTEM ÖZELLİKLİ /ASANSÖRLÜ METROYA 450 M SAHİLE 1 KM MİNİBÜS CAD. 350 M DAİREMİZ ÖN CEPHEDEN 2. KAT ARKA CEPHEDEN 3. KAT KONUMUNDADIR. ÖN CEPHE FIRANSIZ BALKON ARKA CEPHE KAPALI BALKON KULLANIMLI KARANLIK ODASI YOKTUR. DAİREMİZİN KONUMU İLANDAKİ GERÇEK KONUMUDUR . TEK YETKİLİ EPA LİON GAYRİMENKUL Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-1056696-75 Ref.No:567632

