

EPA UĞURDAN AKÇAKOCADA SATILIK DENİZ MANZARALI EŞYALI 1+1 Düzce / Akçakoca

Satılık - Apartman Dairesi 1,750,000 TL | 46 m2 Düzce / Akçakoca



Oda Sayısı : 1
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 3
Bina Kat Sayısı : 5
İnşa Yılı : 2020
Peşinat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Yapının Yönü : Kuzey
Aidat : 0 TL
Kira Getirisi : 0



İbrahim Tunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

EPA UĞUR`DAN AKÇAKOCA`DA 2 BLOKLU SİTEDE SATILIK DENİZ MANZARALI EŞYALI 1+1 DAİRE

DAİRE ÖZELLİKLERİ

□

DAİREMİZ; GİRİŞ HOLÜ,SALON+MUTFAK,YATAK ODASI VE BANYO-WC`DEN OLUŞMAKTADIR □DAİREMİZ; AKÇAKOCA MERKEZDE HARİKA KONUMDA, DENİZ MANZARASINA SAHİP, SAHİLE 1 DK YÜRÜME MESAFESİNDE, TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜME MESAFESİNDE, KURUM,KURULUŞ VE MARKETLERE YÜRÜME MESAFESİNDEDİR. □ARA KAT □46 M²; BRÜT 42 M²; NET ALAN □RUHSATLI □İSKANLI □DENİZ MANZARALI □SİTE İÇİ DAİRE □KOMBİ-DOĞALGAZ □ANKASTRE SET □KUZEY CEPHELİ □LAMİNANT ZEMİN □DUŞAKABİN □EŞYALI HAZIR DAİRE(FOTOĞRAFLARDAKİ EŞYALARIN TAMAMI) □DAİREMİZİN ŞU ANDA KİRAÇISI YOKTUR. BİNA VE SİTE ÖZELLİKLERİ □DAİREMİZİN BULUNDUĞU SİTE AKÇAKOCA MERKEZDE KONULANMIŞTIR

□

2 BLOKLU SİTE □TOPLAM 52 DAİRELİK SİTE □ZEMİN+4 TOPLAM 5 KATLI BİNA □4 YILLIK SİTE □SİTENİN ALTINDAKİ DÜKKANLARDA KURUMSAL MARKET MEVCUT □ASANSÖR □SİTE YÖNETİMİ AKTİF □DÜZENLİ BİNA TEMİZLİĞİ □AÇIK-KAPALI OTOYOLU □ŞİFRELİ GİRİŞ □DENİZ MANZARALI KONUM ÖZELLİKLERİ □DAİREMİZ; AKÇAKOCA MERKEZDE HARİKA KONUMDA, DENİZ MANZARASINA SAHİP, SAHİLE 1 DK YÜRÜME MESAFESİNDE, TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜME MESAFESİNDE, OKULLARA YÜRÜME MESAFESİNDE, KURUM,KURULUŞ VE MARKETLERE YÜRÜME MESAFESİNDEDİR.

□

AKÇAKOCA SAHİLİ 250 M □AKÇAKOCA STADYUMU 150 M □AYŞE HANIM AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ 50 M □AKÇAKOCA OSMANİYE İLKOKULU&ANASINIFI 200 M □SEHER FEDAİ KARABIYIK ANAOKULU 250 M □AKÇAKOCA NENE HATUN MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ 700 M □AKÇAKOCA İMAM HATİP ORTAOKULU 1.1 KM □AKÇAKOCA KAYMAKAMLIĞI 1.3 KM □AKÇAKOCA DEVLET HASTANESİ 2.2 KM □AKÇAKOCA OTOYOLU 2.8 KM □D-655 AKÇAKOCA-DÜZCE KARAYOLU 2.8 KM □ALAPLI 23 KM □EREĞLİ 36 KM □DÜZCE 29 KM □ANKARA 210 KM □İSTANBUL 190 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 27 KM MESAFE HESAPLAMALARI KUŞBAKİŞİ ÖLÇÜMÜ ŞEKLİNDEDİR. DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



