

## EPA UĞURDAN MİDPOINT SİTESİNDE SATILIK 1+1 DAİRE Düzce / Merkez

Satılır - Mənzil 1,100,000 TL | 65 m2 Düzce / Merkez



Otaqların Sayı : 1  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 1  
Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl  
İstifadə Statusu : Kirayəşinlə Birgə  
İsitmə : Kombi - Qızdırıcı  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Olduğu Mərtəbə : 2  
Binanın Mərtəbə Sayı : 4  
Tikildiyi İl : 2021  
İlkin Ödəmə : 0 TL  
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak  
Obyektin İstiqaməti : Şərq  
Aylıq Kommunal Xərclər : 0 TL  
Kira Gəliri : 0  
Kreditə Əlverişli : Bəli



İbrahim Tunahan Berber  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-36 Ref.No:557864

- \* İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Rənglənmiş, Polad Qapı, Duş Kabinası, Dolab, Ekranlı Domofon,
- \* Bina : Fiber Internet, İstilik İzolyasiyası,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market, Oyun Meydançası, Məhəllə Bazarı,
- \* Kompleks : İdman Zalı,
- \* Yaşayış : Şəhər Mənzərəli, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE-AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ MİDPOINT SİTESİNDE SATILIK 1+1 DAİRE SİTE ÖZELLİKLERİ

2 ADA TOPLAM 7 BLOKLU SİTE 3,4 VE 5 KATLI BLOKLAR ASANSÖR KAPALI OTOPARK AÇIK OTOPARK AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİNDE ÇOCUK OYUN PARKI SİTE İÇİNDE OTURMA ALANLARI ÇARDAKLAR MEVCUT YÜRÜYÜŞE UYGUN HARİKA LOKASYON APARTMAN GÖREVLİSİ MEVCUT BİNA ÖZELLİKLERİ

ZEMİN+3 KATLI BİNA TOPLAMDA 4 KATLI BİNA KATTA 10 DAİRE ZEMİNDE 9 DAİRE TOPLAMDA 39 DAİRELİK BİNA ASANSÖR DIŞ CEPHE ISI VE SES YALITIMI APARTMAN GÖREVLİSİ MEVCUT GÖRÜNTÜLÜ DİAFON ŞİFRELİ GİRİŞ DAİRE ÖZELLİKLERİ

1+1 DAİRE DAİREMİZ 1 YATAK ODASI, SALON+MUTFAK, 1 BANYO-WC VE 1 BALKONDAN OLUŞMAKTA BRÜT 65 M<sup>2</sup>; NET 55M<sup>2</sup>; İSKANLI KAT MÜLKİYETLİ ARA KAT ASMA TAVAN SPOT AYDINLATMA İSICAM DUŞAKABİN ANKASTRE SET KOMBİ-DOĞALGAZ BALKONLU DOĞU CEPHELİ LAMİNANT ZEMİN DAİREMİZİN İÇERİSİNDE KİRACI VARDIR, DETAYLAR İÇİN İLETİŞİM NUMARASINDAN İRTİBAT KURABİLİRSİNİZ. SANAL TUR BÖLÜMÜNDEN DAİREMİZİN HER DETAYINI SANAL OLARAK GÖREBİLİR, DAİREMİZİN İÇİNİ GEZEBİLİRSİNİZ. KONUM ÖZELLİKLERİ

D655 AKÇAKOCA-DÜZCE KARAYOLU ÜZERİNDE KURUMSAL MARKETLERE YÜRÜME MESAFESİNDE DÜZCE MERKEZE VE DÜZCE ÜNİVERSİTESİNE 5 DK UZAKLIKTA DÜZCE BELEDİYESİ 3.3 KM DÜZCE VALİLİĞİ 3.5 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 3.9 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 3.9 KM DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 3.9 KM ÖZDİLEK AVM 1.5 KM KREMPARK AVM 3.6 KM DÜZCE ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 4.5 KM D100 KARAYOLU 2.5 KM E-80 OTOYOLU 7 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 1.5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-1067343-36 Ref.No:557864



#1158720347



#1158720347



#1158720347



#1158720347





İlan No:f-1067343-36 Ref.No:557864

#1158720347



#1158720347

