

**EPA UĞURDAN BEÇİDE SATILIK MÜSTAKİL TADINDA BAHÇELİ 2+1 DAİRE**  
Düzce / Merkez

Satılır - Mənzil 1,550,000 TL | 110 m2 Düzce / Merkez



Otaqların Sayı : 2  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 1  
Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl  
İstifadə Statusu : Kirayəşinlə Birgə  
İsitmə : Kombi - Qızdırıcı  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Binanın Mərtəbə Sayı : 3  
Tikildiyi il : 2019  
İlkin Ödəmə : 0 TL  
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak  
Obyektin İstiqaməti : Şimal  
Şərq  
Aylıq Kommunal Xərclər : 0 TL  
Kira Gəliri : 0  
Kreditə Əlverişli : Bəli



Ömer Faruk Baycan  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5166760

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-68 Ref.No:574525

- \* İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Polad Qapı, Duş Kabinası, Ekranlı Domofon,
- \* Bina : Fiber Internet, Hidrofor, İstilik İzolyasiyası, PVC Çərçivə, Su Çəni,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market,
- \* Kompleks : İdman Zalı,
- \* Yaşayış : Təbiət Mənzərəli, Şəhər Mənzərəli,

EPA UĞUR`DAN BEÇİDE SATILIK MÜSTAKİL TADINDA BAHÇELİ 2+1 DAİRE SİTE ÖZELLİKLERİ: 3 BLOK VE TOPLAMDA 24 DAİREDEN OLUŞMAKTADIR KATTA İKİ DAİRE OLMAK ÜZERE HER BLOKTA 8 DAİRE VARDIR AÇIK OTOPAK ASANSÖR 7/24 KAMERA KAYDI SİTE GÖREVLİSİ DIŞ CEPHE İSİ VE SES YALITIMI GÖRÜNTÜLÜ DİAFON HER DAİRENİN KENDİNE ÖZEL SİĞİNAĞI MEVCUTTUR 2.5 TONLUK İKİ ADET SU DEPOSU BULUNMAKTADIR HİDROFOR MEVCUTTUR DAİRE ÖZELLİKLERİ: DAİREMİZ SALON+MUTFAK, 2 ADET YATAK ODASI, BANYO-WC VE TERASTAN OLUŞMAKTADIR TERASI ALANI 40 M<sup>2</sup> VE DAİREYE ÖZELDİR ZEMİN + 3 KATLI BİNA GÖRÜNTÜLÜ DİAFON PORTMANTO KOMBİ-ANKASTRE KİRACILI(YAKIN ZAMANDA TAHLİYE EDECEK) EŞYASIZ DAİRENİN YAPIMINDA KULLANILAN MALZEMELER 1. SINIFTIR DÜZCE MANZARALI KÖŞE ŞEKLİNDE BAHÇESİ BULUNMAKTADIR KONUM ÖZELLİKLERİ: DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 300 M DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 500 M KAFELER CADDESİ 1 KM KONURALP ANTİK KENT 2.5 KM D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 1.2 KM ÖZDİLEK AVM 6 KM D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 7 KM DÜZCE MERKEZ 8 KM DÜZCE VALİLİĞİ 9 KM KREMPARK AVM 9 KM ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 10 KM DAİREMİZİN BULUNDUĞU LOKASYON SESSİZ, SAKİN VE GENELLİKLE AİLELERİN TERCİH ETTİĞİ MUHİTTİR. EPA UĞUR GAYRİMENKUL 6 KM DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ <https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-68 Ref.No:574525



İlan No:f-1067343-68 Ref.No:574525

