

EPA UĞURDAN GÜMÜŞOVA ZEYTİNDALİ KONAKLARINDA PREMIUM 2+1  
DAİRE Düzce / Gümüşova

Satılır - Mənzil 1,650,000 TL | 105 m2 Düzce / Gümüşova



Otaqların Sayı : 2  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 2  
Obyektin Növü : Mənzil  
Obyektin Vəziyyəti : Yeni  
İstifadə Statusu : Boş  
İsitmə : Kombi - Qızdırıcı  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Olduğu Mərtəbə : 3  
Binanın Mərtəbə Sayı : 3  
Tikildiyi il : 2024  
İlkin Ödəmə : 0 TL  
Kupça (Çıxarış) Statusu : / Mərtəbənin inşa edilməsi üçün icazəsi olan sənəd  
Obyektin İstiqaməti : Cənub  
Qərb  
Eyvan Sayı : 1  
Aylıq Kommunal Xərclər : 0 TL  
Kirə Gəliri : 0  
Barter : Bəli



Ömer Faruk Baycan  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5166760

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-71 Ref.No:554046

- \* İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Polad Qapı, Duş Kabinası, Ekranlı Domofon, Təbii Qazla Təchiz Olunmuş Mətbəx,
- \* Bina : Lift, Fiber Internet, Hidrofor, İstilik İzolyasiyası, PVC Çərçivə, Su Çəni,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Market, Oyun Meydançası, Polis İdarəsi, Məhəllə Bazarı,
- \* Yaşayış : Təbiət Mənzərəli, Şəhər Mənzərəli,

EPA UĞUR`DAN GÜMÜŞOVA ZEYTİNDALİ KONAKLARINDA PREMIUM 2+1 DAİRE SİTE ÖZELLİKLERİ: □ZEYTİNDALİ KONAKLARI PROJESİ □5 BLOK, 111 DAİRE VE 5 ADET İŞ YERİNDEN OLUŞMAKTA □ETAP 2 İLE BİRLİKTE TOPLAM 433 BAĞIMSIZ BÖLÜM □12.000 M<sup>2</sup>; ARSA İÇERİSİNDE □4 KATLI YATAY MİMARİ □RADYE TEMEL □ASMOLEN TAVAN □MEBRAN SU İZOLASYONU □ASANSÖR □AÇIK OTOPARK □7/24 KAMERA KAYDI □ÖZEL GÜVENLİK □SİTE İÇİ SOSYAL ALAN □KUMANDALI GİRİŞ-ÇIKIŞ □SİTE YÖNETİMİ □SİTE İÇİ BOTANİK PEYZAJ ÇALIŞMASI □OTURMA ALANLARI □ÇOCUK OYUN PARKI □FİBER İNTERNET ALTYAPISI DAİRE ÖZELLİKLERİ: □DAİRE; GİRİŞ HOLÜ, MUTFAK, İKİ ADET YATAK ODASI, SALON, ALATURKA WC, BANYO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR □DAİREMİZ BRÜT 105 M<sup>2</sup>; VE NET 91 M<sup>2</sup>; DİR □ZEMİN+3 KATLI BİNA □EMSALLERİNE GÖRE OLDUKÇA GENİŞ KULLANIM ALANI □AYRI MUTFAK □GENİŞ BALKON □ALATURKA WC □ARAKAT-ARA DAİRE □DIŞ CEPHE □ISI VE SES YALITIMI □DAİRE İÇİ İZOLASYON □YERDEN ISITMA □UYDU BAĞLANTISI □YOL CEPHELİ (ÖN CEPHE) □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON KONUM ÖZELLİKLERİ: □CUMAYERİ ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ 350M □FATİH CAMİİ 450M □GÜMÜŞOVA İLÇE DEVLET HASTANESİ 750M □D100 İSTANBUL-ANKARA OTOYOLU 800M □ÇEŞİTLİ KURUMSAL MERKETLER 800M □GÜMÜŞOVA CUMAYERİ ENTEGRE HASTANESİ 850M □CUMAYERİ İLÇE MERKEZİ 1.5 KM □CUMAYERİ MESİRA ALANI 1.6 KM □GÜMÜŞOVA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ 2 KM □GÜMÜŞOVA ANADOLU LİSESİ 2.2 KM □GÜMÜŞOVA ANAOKULU 2.4 KM □GÜMÜŞOVA İLÇE MERKEZİ 2.5 KM □ÇİLİMLİ İLÇE MERKEZİ 7 KM □ÇİLİMLİ DEVLET HASTANESİ 7.2 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 15KM □DÜZCE MERKEZ 16 KM □KREMPARK AVM 16 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 17 KM □DÜZCE BELEDYESİ 18 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 22 KM □HENDEK 20KM □SAKARYA 50KM □İSTANBUL 150 KM □ANKARA 190KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 20 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-71 Ref.No:554046



#1152983180



#1152983180



#1152983180



#1152983180



İlan No:f-1067343-71 Ref.No:554046

