

EPA UĞURDAN KONURALPİN EN YENİ PROJESİNDE SATILIK 1+1 DAİRELER
Düzce / Merkez

Satılır - Mənzil 1,250,000 TL | 46 m2 Düzce / Merkez



Otaqların Sayı : 1
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1
Vanna Otaqlarının Sayı : 1
Obyektin Vəziyyəti : Yeni
İstifadə Statusu : Boş
İsitmə : Kombi - Qızdırıcı
İstilik Növü : Təbii Qaz
Olduğu Mərtəbə : 3
Binanın Mərtəbə Sayı : 4
Tikildiyi İl : 2024
İlkin Ödəmə : 0 TL
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak
Obyektin İstiqaməti : Qərb
Şimal
Cənub
Aylıq Kommunal Xərclər : Sərf
0 TL
Kira Gəliri : 0
Barter : Bəli



Ömer Faruk Baycan
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5166760

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

İlan No:f-1067343-72 Ref.No:556791

- * İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Polad Qapı, Duş Kabinası,
- * Bina : Fiber Internet, Hidrofor, İstilik İzolyasiyası, PVC Çərçivə,
- * Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market, Oyun Meydançası, Polis İdarəsi, Məhəllə Bazarı,
- * Kompleks : İdman Zalı,
- * Yaşayış : Təbiət Mənzərəli, Şəhər Mənzərəli,

EPA UĞUR`DAN KONURALP`İN EN YENİ PROJESİNDE SATILIK 1+1 DAİRELER PROJE ÖELLİKLERİ: PROJEMİZDE YARISI PEŞİN OLMAK ÜZERE KALAN MİKTAR 12 AY VADE İLE SATIŞLARIMIZ MEVCUTTUR PROJEMİZDE ZEMİN KAT BAHÇELİ DAİRELER 1.050.000₺ DEN BAŞLAMAQTADIR □PROJEMİZ A VE B OLMAK ÜZERE TOPLAM 66 DAİRE VE SPOR SALONUNDAN OLUŞMAQTADIR □A BLOK 30 VE B BLOKTA TAMAMI 1+1 OLMAK ÜZERE 36 DAİRE MEVCUTTUR □SİTEMİZ İÇERİSİNDE KAMELYALAR, BANKLAR VE SOSYAL ALANLAR MEVCUTTUR □AÇIK OTOPARK □SİTEYE AİT SPOR SALONU □7/24 KAMERA KAYDI □GÜVENLİK □KUMANDALI GİRİŞ ÇIKIŞ □SİTE YÖNETİMİ □PEYZAJ ALANLARI □ÇİFT ASANSÖR □ZEMİN KATLAR BAHÇELİ DAİRELERDEN OLUŞMAKTA □BRÜT 46 M²; NET 42 M²; DAİRELER □DAİRELER SALON+MUTFAK, YATAK ODASI, BANTO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAQTADIR □GENİŞ KULLANIM ALANI □MİNİMALİST MİMARİ TASARIM □GECE AYDINLATMALARI □SPOT AYDINLATMA □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ÇİFT CAM PVC DOĞRAMA □ISI VE SES YALITIMI □ANKASTRE FIRIN □ZEMİN + 4 KATLI BLOKLAR □HER KATTA VE CEPHEDE DAİRE MEVCUTTUR KONUM ÖZELLİKLERİ: □ÜNİVERSİTE KAFELER CADDESİ 50 M □TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □KONURALP ÜNİVERSİTE MEVKİİNİN EN İYİ KONUMU □TEKNOPARK 200 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 450 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ HASTANESİ 450 M □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 500 M □KONURALP ANTİK KENT VE KASABA 2 KM □ÖZDİLEK AVM 5 KM □D100 İSTANBUL-AKARA KARAYOLU 6 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM □KREMPARK AVM 8 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 9 KM □ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 9 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1067343-72 Ref.No:556791

#1156888542



#1156888542



#1156888542



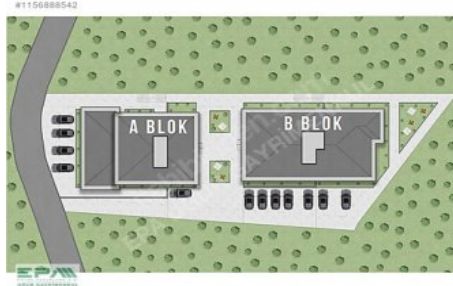
#1156888542



#1156888542



İlan No:f-1067343-72 Ref.No:556791

**PATARA**

1-SALON + MÜHÜR	23,00 m ²
2- YAKIN ODASI	10,50 m ²
3- BANYO	4,00 m ²
4- BALKON	2,00 m ²
NET	39,50 m ²
BİREK	43,00 m ²

