

## EPA UĞURDAN UZUN MUSTAFADA SATILIK BAHÇELİ DUBLEKS 4+1 DAİRE Düzce / Merkez

Satılır - Mənzil 2,800,000 TL | 230 m2 Düzce / Merkez

#1200940961



**EPA**  
UZUN MUSTAFADA 99  
UĞUR GAYRİMENKUL

Otaqların Sayı : 4  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 2  
Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl  
İstifadə Statusu : Boş  
İsitmə : Kombi - Qızdırıcı  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Olduğu Mərtəbə :  
Binanın Mərtəbə Sayı : 4  
Tikildiyi İl : 2013  
İlkin Ödəmə : 0 TL  
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak  
Obyektin İstiqaməti : Cənub  
Qərb  
Aylıq Kommunal Xərclər : 0 TL  
Kirə Gəliri : 0  
Kreditə Əlverişli : Bəli  
Barter : Bəli



Ömer Faruk Baycan  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5166760

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-94 Ref.No:583189

- \* İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Polad Qapı, Ekranlı Domofon, Zirzəmi,
- \* Bina : Hidrofor, İstilik İzolyasiyası, PVC Çərçivə,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market, Polis İdarəsi, Məhəllə Bazarı,
- \* Kompleks : İdman Zalı,
- \* Yaşayış : Şəhər Mənzərəli,

EPA UĞUR`DAN UZUN MUSTAFADA SATILIK BAHÇELİ DUBLEKS 4+1 DAİRE DAİRE ÖZELLİKLERİ: □DAİREMİZ TERS DUBLEKSTİR □GİRİŞ KAT YATAK ODASI,EBEVEYN BANYOSU, SALON, MUTFAK, KAPALI CAM BALKON, BANYO-WC DEN ALT KAT İSE 3 ADET YATAK ODASI, KİLER, BAHÇE KULLANIM ALANINDAN OLUŞMAKTADIR □DAİREYE AİT SIĞINAK BULUNMAKTADIR İSTENİRSE DAİREDEN GEÇİŞ SAĞLANABİLİR □KAPALI CAM BALKON MEVCUT □BAHÇELİ □OLDUKÇA GENİŞ KULLANIM ALANI □İKİ CEPHELİ □İÇTEN MERDİVEN □EBEVEYN BANYOSU MEVCUT □180 M<sup>2</sup>; NET KULLANIM ALANI □DAİREYE AİT TEK ARAÇLIK AÇIK OTOPARK MEVCUT □ISLAK ZEMİNLERİN TAMAMI SERAMİK KONUM ÖZELLİKLERİ: □ALPARSLAN TÜRKEŞ BULVARI 10 M □D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 250 M □NEZİH TÜTÜNCÜ BULVARI 350 M □RASİM BETİR PAŞA BULVARI 500 M □İSTANBUL CADDESİ 650 M □15 TEMMUZ STADI 750 M □ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 800 M □İL EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ 800 M □ANIT MEYDANI 1 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 1 KM □KREMPARK AVM 1 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 1.6 KM □ÖZDİLEK AVM 2 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 7 KM □ARAŞTIRMA HASTANESİ 7 KM □KONURALP ANTİK KENTİ 8 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 2 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-1067343-94 Ref.No:583189

#1200940961



#1200940961



#1200940961



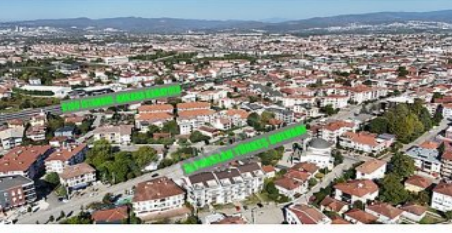
#1200940961





İlan No:f-1067343-94 Ref.No:583189

#1200940961



EPA

#1200940961



EPA

#1200940961



EPA

#1200940961



EPA

#1200940961



EPA

#1200940961



EPA



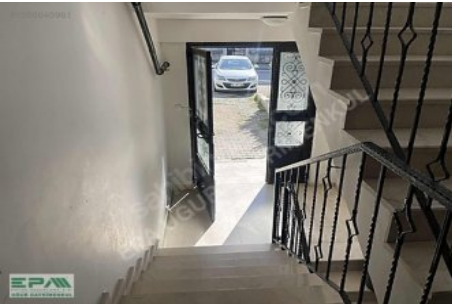
EPA



EPA



EPA



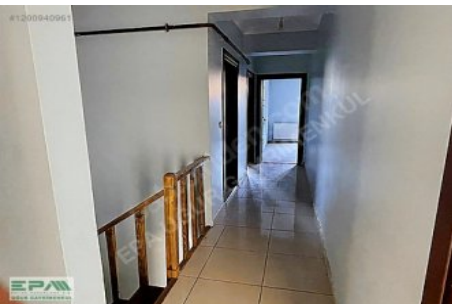
EPA



EPA



EPA



EPA



EPA



EPA