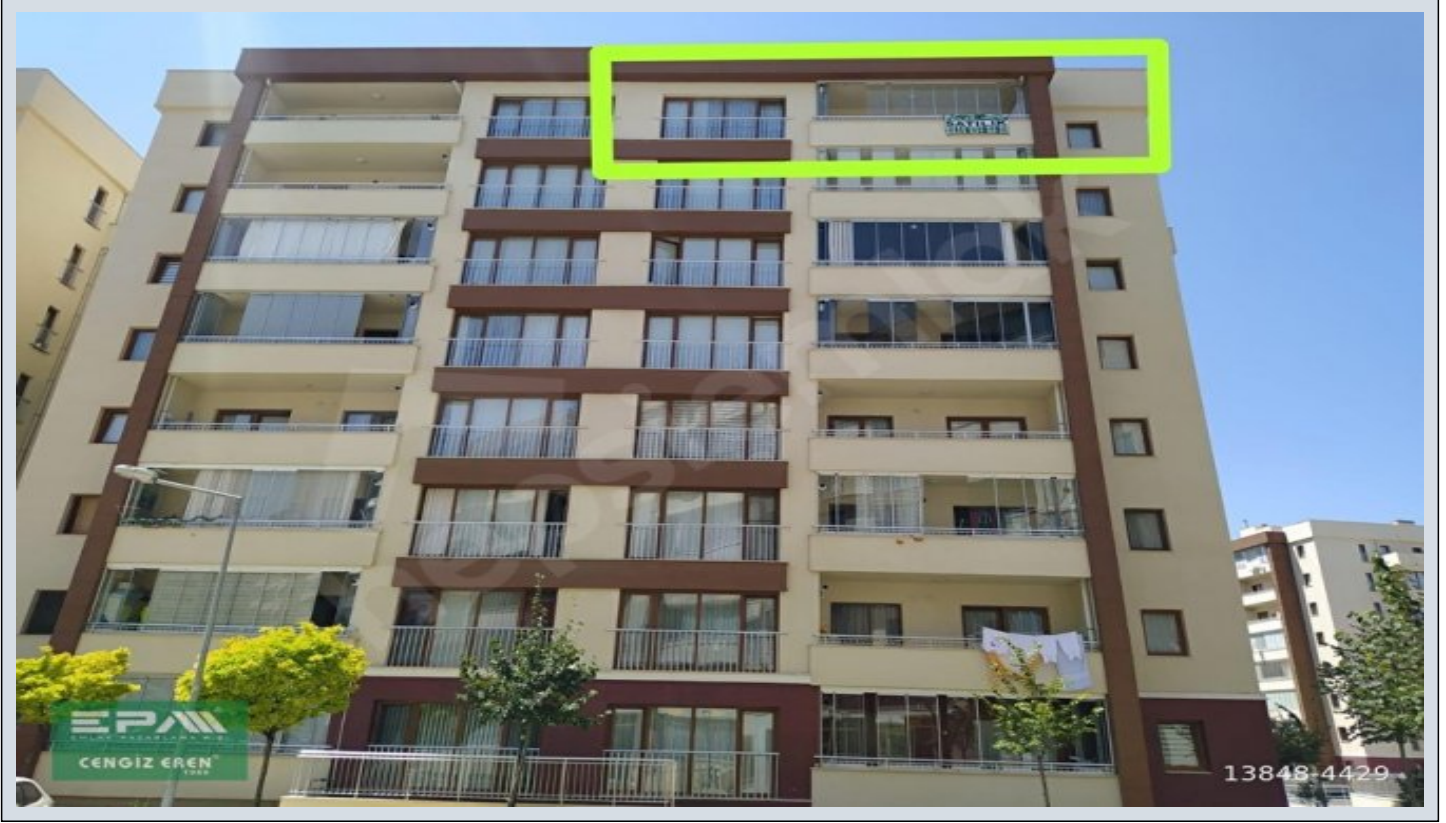


**EPADAN SARAYCIK TOKİDE FULL YAPILI 133 m<sup>2</sup> KATTA SATILIK 3+1  
Ankara / Sincan**

For Sale - Apartment 3,400,000 TL | 133 m2 Ankara / Sincan



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 7  
Building Floor Number : 7  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Property Direction : East  
South  
Dues : 0 TL  
Rental Income : 0  
Available to Bank Credit : Yes



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

EPA SINCAN TEMSİLCİLİĞİ  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545  
Faks 90 312-5578383  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

İlan No:f-403680-443 Ref.No:577082

- \* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Cable TV / satellite, Plasterboard, Kitchen Natural Gas, Satin Plaster, Ceramic Ground, Spot Light,
- \* Building : Elevator / Lift, Heat Proofing, Doorman, PVC Windows, Fire ladder,
- \* Environment : Game Park,
- \* Location : City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

#### EPA EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES

CENGİZ EREN EMLAK SARAYCIK MAH. TOKİ KONUTLARINDA 3+1 SATILIK FIRSAT DAİRESİ DAİREMİZİN ÖZELLİKLERİ; \*\* DAİREMİZ EN ÇOK TERCİH EDİLEN 1.BÖLGE 2.ETAP`DADIR. \*\* DAİRE 7.KATTA OLUP GÜNEY DOĞU CEPHEDİR. \*\* DAİREMİZ FULL+FULL YAPILIDIR. \*\* ÖZEL SİPARİŞ MOBİLYA DOLAPLARI İLE VESTİYERLER YAPILIDIR. \*\* CAM BALKON, DUŞA KABİN İLE BANYO DOLAPLARI YAPILIDIR. \*\* ANKASTRE SET MEVCUT OLUP MUTFAK TEZGAHI DEĞİŞTİRİLMİŞTİR. \*\* ASMA TAVAN SALON İLE LED IŞIKLAR YAPILI OLUP DAİRE BOYALIDIR. \*\* KATTA DAİREYE AİT KİLERİ MEVCUTTUR. \*\* DAİREMİZİN HİÇBİR MASRAFI BULUNMAMAKTADIR. \*\* ANAOKUL/İLKOKUL/ORTAOKULA,PAZARA,MARKETE VE OTOBÜS/MİNİBÜS DURAKLARINA YÜRÜME MESAFESİNDEDİR. \*\* BATI ADLİYESİ İLE TAPU DAİRESİNE ÇOK YAKINDIR. \*\* ÇEVRE DUVARLARI İLE KAMERA SİSTEMLERİ YAPILI OLUP SİTE İÇERİSİNDEDİR. \*\* SİTENİN ÖNÜNDE AÇIK OTO PARK İLE ÇOCUK PARKI MEVCUTTUR.

\*\* DAİREDE MÜLK SAHİBİ OTURMAKTA OLUP SATIŞ SONRASI DAİREYİ BOŞALTACAKTIR. \*\* DAİRE TAPULU OLUP KREDİYE UYGUNDUR. EPA EMLAK PAZARLAMA A. Ş. EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES (0532) 100 55 45 (0543) 947 80 07 (0312) 557 83 83 OFİS TEL ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ: SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Üstü Çarısı) MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SINCAN ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-403680-443 Ref.No:577082



İlan No:f-403680-443 Ref.No:577082

