

EPA UĞURDAN KONURALPİN EN YENİ PROJESİNDE SATILIK 1+1 DAİRELER  
Düzce / Merkez

Продажа - квартира 1,250,000 TL | 46 m2 Düzce / Merkez



Кол-во комнат : 1  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Статус объекта : Новый(ая)  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление : Бойлер  
Отопление (тип) : Природный газ  
Этаж : 3  
Кол-во этажей в здании : 4  
Год постройки : 2024  
Аванс : 0 TL  
Св-во о праве собственности : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
Направление/сторона : Запад  
Север  
Юг  
Восток  
ежемес.платежи за обслуживание) : 0 TL  
рентный доход : 0  
Возможен обмен : Да



Ömer Faruk Baycan  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5166760

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-72 Ref.No:556791

- \* Интерьер : ADSL, Стальная дверь, Душевая кабина,
- \* Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет,
- \* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- \* Жилой комплекс : Спортклуб,
- \* Расположение : С видом на природу, Вид на город,

EPA UĞUR`DAN KONURALP`İN EN YENİ PROJESİNDE SATILIK 1+1 DAİRELER PROJE ÖELLİKLERİ: PROJEMİZDE YARISI PEŞİN OLMAK ÜZERE KALAN MİKTAR 12 AY VADE İLE SATIŞLARIMIZ MEVCUTTUR PROJEMİZDE ZEMİN KAT BAHÇELİ DAİRELER 1.050.000₺ DEN BAŞLAMAKTADIR □PROJEMİZ A VE B OLMAK ÜZERE TOPLAM 66 DAİRE VE SPOR SALONUNDAN OLUŞMAKTADIR □A BLOK 30 VE B BLOKTA TAMAMI 1+1 OLMAK ÜZERE 36 DAİRE MEVCUTTUR □SİTEMİZ İÇERİSİNDE KAMELYALAR, BANKLAR VE SOSYAL ALANLAR MEVCUTTUR □AÇIK OTOPARK □SİTEYE AİT SPOR SALONU □7/24 KAMERA KAYDI □GÜVENLİK □KUMANDALI GİRİŞ ÇIKIŞ □SİTE YÖNETİMİ □PEYZAJ ALANLARI □ÇİFT ASANSÖR □ZEMİN KATLAR BAHÇELİ DAİRELERDEN OLUŞMAKTA □BRÜT 46 M<sup>2</sup>; NET 42 M<sup>2</sup>; DAİRELER □DAİRELER SALON+MUTFAK, YATAK ODASI, BANTO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR □GENİŞ KULLANIM ALANI □MİNİMALİST MİMARİ TASARIM □GECE AYDINLATMALARI □SPOT AYDINLATMA □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ÇİFT CAM PVC DOĞRAMA □ISI VE SES YALITIMI □ANKASTRE FIRIN □ZEMİN + 4 KATLI BLOKLAR □HER KATTA VE CEPHEDE DAİRE MEVCUTTUR KONUM ÖZELLİKLERİ: □ÜNİVERSİTE KAFELER CADDESİ 50 M □TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □KONURALP ÜNİVERSİTE MEVKİİNİN EN İYİ KONUMU □TEKNOPARK 200 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 450 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ HASTANESİ 450 M □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 500 M □KONURALP ANTİK KENT VE KASABA 2 KM □ÖZDİLEK AVM 5 KM □D100 İSTANBUL-AKARA KARAYOLU 6 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM □KREMPARK AVM 8 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 9 KM □ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 9 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-72 Ref.No:556791

#1156888542



#1156888542



#1156888542



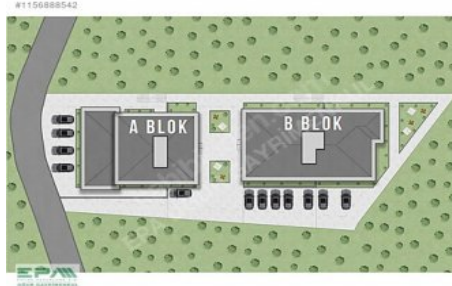
#1156888542



#1156888542



İlan No:f-1067343-72 Ref.No:556791

**PATARA**

1-SALON + MÜHÜR	23,00 m <sup>2</sup>
2- YAKIN ODASI	10,50 m <sup>2</sup>
3- BANYO	4,00 m <sup>2</sup>
4- BALKON	2,00 m <sup>2</sup>
NET	39,50 m <sup>2</sup>
BİREY	43,00 m <sup>2</sup>

