

EPA UĞURDAN DÜZCE MERKEZ 3 KATLI BİNADA SATILIK130 M<sup>2</sup> 3+1  
DAİRE Düzce / Merkez

Продажа - квартира 2,350,000 TL | 155 m2 Düzce / Merkez



Кол-во комнат : 3  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 2  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : С арендатором  
Отопление : Бойлер  
Отопление (тип) : Природный газ  
Этаж : Высокий вход  
Кол-во этажей в здании : 3  
Год постройки : 2019  
Аванс : 0 TL  
Св-во ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
Направление/сторона : Север  
Восток  
Запад  
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 0 TL  
рендный доход : 0  
: Да



Ömer Faruk Baycan  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5166760

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-75 Ref.No:571624

- \* Интерьер : ADSL, Деревянные рамы, Стальная дверь, Душевая кабина, Встроенный шкаф, Домофон с монитором,
- \* Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция,
- \* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- \* Жилой комплекс : Спортклуб,
- \* Расположение : Вид на город,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE MERKEZ AZMİMİLLİ MAHALLESİNDE SATILIK ULTRA GENİŞ 3+1 GİRİŞ KAT DAİRE DAİRE ÖZELLİKLERİ: □DAİRE; GİRİŞ HOLÜ, MUTFAK, 3 ADET YATAK ODASI, SALON, İKİ ADET BALKON(BİRİ CAM BALKON), BANYO-WC VE ALATURKA TUVALETEN OLUŞMAKTADIR □DAİREMİZ MÜSTAKİL BİR BİNA İÇERİSİNDEDİR □BİNADA KATTA 2 DAİRE OLMAK ÜZERE TOPLAM 6 DAİRE VARDIR □3 KATLI YAPI DURUMUNDADIR □DAİREMİZ GİRİŞ KAT OLUP YERDEN 120 CM YÜKSEKTİR □DAİRE KULLANIM ALANI OLDUKÇA GENİŞTİR □155 M<sup>2</sup>; BRÜT 130 M<sup>2</sup>; NET KULLANIM ALANINA SAHİPTİR □ALATURKA TUVALET AYRICA MEVCUT ŞU AN DEPO OLARAK KULLANIMDA □İKİ BALKONLU □CAM BALKON MEVCUT □CAM ÖNLERİNDE FRANSIZ BALKON UYGULAMASI MEVCUT □KATTA 2 DAİRE OOLDUĞU İÇİN 3 CEPHELİ □ISI VE SES YALITIMI MEVCUT □ORTAK KULLANIM AÇIK OTOYOL MEVCUT □BAHÇE KULLANIM ALANI ORTAK □GİRİŞTE DAİREYE AİT GÖMME PORTMANTO DOLABI MEVCUT □ANKASTRE KOMBİ MEVCUT □KİRACI MEVCUT FAKAT DAİRE KULLANILMAK İSTENDİĞİNDE ORTA YOL BULUNABİLİR □YATIRIM İÇİN DÜŞÜNÜLÜRSE KİRA GÜNCELLEMESİ YAPILABİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □DÜZCE MERKEZ AZMİ MİLLİ MAHALLESİ 491. SOKAKTA YER ALMAKTADIR □TÜM SOSYAL DONATILAR YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDEDİR □DÜZCENİN EN İŞLEK CADDELERİNE LAN UZAKLIĞI SADECE 600 METREDİR □AYDINPINAR CADDESİ 450 M □AZMİ MİLLİ İLKOKULU 450 M □ASAR DERESİ 600 M □HACIDAVUT CAMİİ 650 M □DÜZCE ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 650 M □DÜZCE BELEDİYESİ 650 M □GAZİANTEP CADDESİ 700 M □KREMPARK AVM 1 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 1 KM □D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 1.3 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.5 KM □ÖZDİLEK AVM 2.5 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 8 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 8 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 2.6 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810173 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/>  
tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı

İlan No:f-1067343-75 Ref.No:571624



İlan No:f-1067343-75 Ref.No:571624

