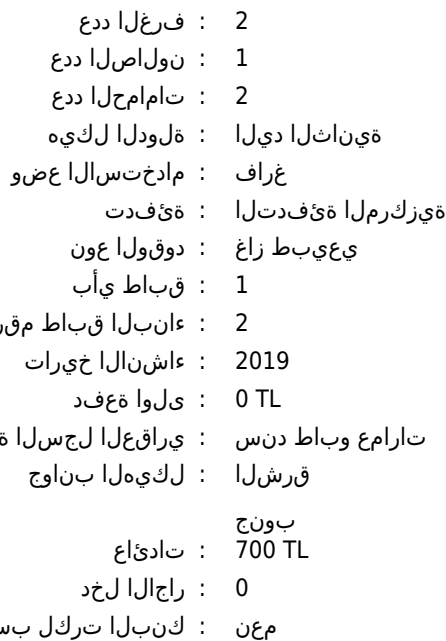
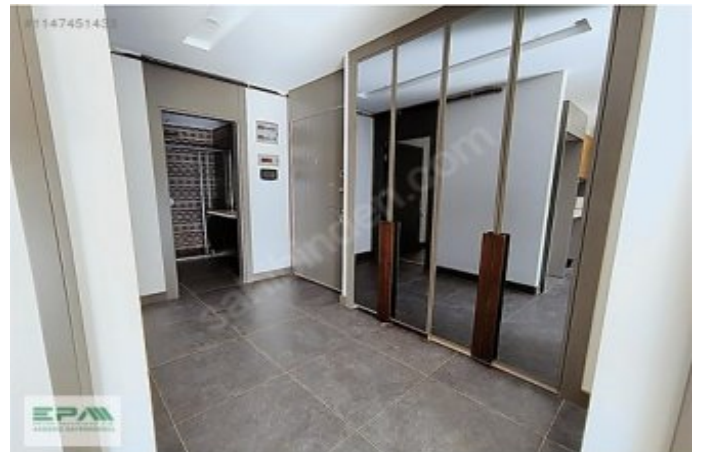




EPA AKDENİZ GAYRİMENKUL
Telefon 90 242-3290909
Cep Telefonu 90
242-3290909
Faks -
Çağlayan Mahallesi
Barınaklar Bulvarı No:122
Kat:2 Daire:102
Muratpaşa / Lara
, Antalya

- * نوتلئه مامح ,ويديفل ربع يلخادل لاصتال ,شودل باب ,بلصل بابال : ةلخاد صاوخ
- * ززم : ينم
- * ,يحقاوسأل ,بعلم ,تكرام ,قوست زكرم : ةطيحلمل ةقطنلمل عن تامولعم
- * ةضاير نولاص : عقوم

+ Lara'squonın en nezih ve prim yapan Güzeloba mahallesinde bulunmaktadır; + Dairenin net kullanım alanı toplam 90m²dir. İç Mekanlar DOĞRAMALAR: • İklim kontrollü çift cam ve ısı yalıtımlı rehau pvc doğramalar kullanılmıştır. KAPILAR: • Daire giriş kapıları dekorasyon projesine uyumlu çelik kapı. • İç kapılar ahşap kaplamalı ve/veya lake mobilya kapıdır. DOLAPLAR: • Projesinde gösterilen yerlerde dekorasyon projesine uygun ahşap kaplamalı vestiyer dolapları. MUTFAKLAR: • Projesine göre özel tasarlanmış ahşap kaplamalı mutfak dolapları, akrilik tezgâhlar. • Mutfaklarda kullanılacak ankastre cihazlar (ocak, fırın, aspiratör) vardır. TAVAN: • Daire içlerinde alçı panel asma tavan veya alçı sıva üzeri su bazlı saten/plastik boya, dekoratif boyadır. ISLAK HACİMLER: • Tüm ıslak hacimlerde dekorasyon projesine göre 1. Sınıf yerli veya ithal seramik, vitrifiye ve armatür. • Banyolarda hemzemin duş sistemi kullanılmış ve duş kabini montajı yapılmıştır. • Projesine göre altı dolaplı hilton lavabodur. MEKANİK TESİSAT: • Münferit sistem doğalgazlı ısıtma ve sıcak su tesisatlıdır. • Mitsubishi, inverter klima sistemi kuruludur. ASANSÖRLER: • Geniş hacimli, yüksek hızlı, havalandırmalı asansörler vardır. Ortak Mekanlar • 2,289 m2 arsa üzerine konumlanmış, • 32 adet daire • Bina altlarında kapalı otopark alanı • Yaya yolları, sert zemin ve yeşil peyzaj alanları SOSYAL TESİS: • Açık yüzme havuzu • Çocuk oyun alanı GÜVENLİK: • Yayalar ve araçlar için kontrollü noktalardan siteye giriş-çıkışlar • Giriş güvenlik kulübesi ile bütün daireler arasında haberleşme sistemi (intercom) • 7 x 24 kameralı güvenlik sistemi YAPI: • Konvansiyonel kalıp sistemiyle betonarme inşa olan binalarda, C 25 Sınıfı yüksek dayanımlı beton kullanılacaktır. • Tüm binalar betonarme radye temel sistemi üzerine inşaadır. • Temel, yapı çevresi ve saha yağmur suyu drenaj sistemi yapılacaktır. SU, SES VE ISI YALITIMI: • Radye temel altında, bodrum kat dış perde duvarlarında ve tavanında su yalıtımı yapılacaktır. • Bağımsız daireler arasındaki duvarlar ses yalıtımlı olacaktır. • Tüm dış cephede, mantolama vardır. Net Oda ölçüleri: Giriş Antre: 10m²; Salon: 35m²; Banyo: 4m²; Balkon: 5m²; Çocuk odası: 15m²; Yatak Odası: 18m²; E.Banyo: 3m²; Toplam: 90m²; Lütfen Detaylar ve Randevu için arayınız! Tek Yetkili Gayrimenkul Danışmanı Göksel Ortaklar 0 535 302 63 39 FİRMAMIZ TÜRKİYE CUMHURİYETİ TİCARET BAKANLIĞI TARAFINDAN TASINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGESİ İLE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE GÖRE YETKİLENDİRİLMİŞTİR. GAYRİMENKUL SATISLARINI BU YÖNETMELİGE UYGUN OLARAK SÜRDÜRMEKTEDİR. SİRKET YETKİ BELGE NO: 0700711-004 EMLAK DA FARK YARATANLARIN ADRESİ... Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-855495-106 Ref.No:557504

